

Imamo 120 košnica i proizvodimo cvjetni i bagremov med. Koliko god meda imamo, sve prodamo jer se radi o proizvodu kojeg ljudi rado koriste. Imamo svoj krug kupaca, koji nas ovdje posjećuju svakog 10. u mjesecu»

Milica KNEZ



Nekoliko tisuća kupaca i posjetitelja gužvalo se uz prodajne štandove



Ima na Benkovačkom sajmu mjesta i za proizvode Senegalca Mahtija

Kod Senegalca samo euro

Uz domaće izlagače, sajam su otkrili i Senegalci. Jedan od njih, koji se predstavio kao Mahti, izlaže drvene suvenire, glazbala, ogrlice i narukvice. Nije mu problem sporazumijevanje s kupcima jer je svladao osnovne hrvatskog jezika. - Hrvatska je prekrasna zemlja, a ljudi su još bolji, druželjivo će Mahti. Cijene kod njega su po dogovoru, a jedina valuta plaćanja je euro.



Čvrsta metla uvijek dobro dođe, na sajmu, u dvorištu...



Miris janjetine s ražnja dio je sajamskog ugođaja



Zbog šarolike ponude svi sa sajma odu »lakši« barem za par stotina kuna

Nakon završetka glavnog dijela sezone

Danas počinje treći dio radova obnove zadarske rive

U Gradu Zadru, Zadarskoj županiji i Lučkoj upravi Zadar vodila se briga da se tijekom ljeta ne remeti mir građana i gostiju te da se na rivi mogu održavati određene manifestacije

ZADAR » Danas počinje treći dio radova obnove zadarske rive, baš kako je i ranije najavljivano, nakon završetka špice turističke sezone.

Riječ je o dijelu projekta »Rekonstrukcija i izgradnja lučke infrastrukture Grad Zadar - Poluotok čija vrijednost iznosi 67 milijuna i 489 tisuća kuna, od čega je 56,6 milijuna kuna sufinancirano iz Kohezijskog fonda EU. Za vrijeme radova, gat će biti ograđen. Tijekom turističke sezone radovi na sanaciji zadarske rive nisu u potpunosti

obustavljeni, već su se odvijali smanjenim opsegom. U Gradu Zadru, Zadarskoj županiji i Lučkoj upravi Zadar vodila se briga da se tijekom ljeta ne remeti mir građana i gostiju te da se na rivi mogu održavati određene manifestacije. Stoga su se u sezoni na rivi odvijali isključivo kamenoklesarski radovi i to na dijelu od bivšeg hotela Zagreb do gata, dok je zvuk bagera i teške mehanizacije potpuno utihnuo. Do sada je na spomenutom dijelu ugrađeno 230 metara kvadratnih kamene obloge. Prvi dio radova odnosio se

na sanaciju rive od Foše do hotela Zagreb, a druga faza obuhvatila je sanaciju rive od gata do Orgulja. Sanacija je uspješno završena do početka špice turističke sezone, kao i rekonstrukcija dijela Liburnske obale koja je radena u sklopu ovog projekta. Dodajmo i kako je od samog početka radova na sanaciji rive koji su trajali od 29. srpnja 2021. godine do 31. kolovoza 2022. završeno 67 posto predviđenih radova, dok je ukupni rok za sanaciju Obale Petra Krešimira IV. 27 mjeseci.

M. ŠAPONJA

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB:66124057408, Split, Zrinsko-Frankopanska 68, pod poslovnim br.4.St-2/2013, oglašava:
Prodaju imovine-nekretnina prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:

I Predmet prodaje su nekretnine stečajnog dužnika smještene u stambenoj zgradi na adresi Trg kneza Višeslava 6c u Zadru sagrađene na č.zem. 4817/1 upisane u ZU12604 k.o.Zadar:
-Stan oznake S4, površine 123,31 m2, lociran na četvrtom katu stambene zgrade upisan u podulošku 123, Etažno vlasništvo E-123 u ZU12604 k.o. Zadar, a koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje sa dnevnim boravkom i blagovaonicom, WC-a, kupatila, hodnika i dvije lođe.
Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 1.713.026,48 kn (227.357,70 eur) i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.
-Spremište oznake S12 upisano u podulošku 33, Etažno vlasništvo E-33 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 1,28 m2. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 19.168,41 kn (2.544,10 eur) i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.
- Spremište oznake S17 upisano u podulošku 38, Etažno vlasništvo E-38 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 1,41 m2. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 21.115,20 kn (2.802,50 eur) i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.
- Spremište oznake S18 upisano u podulošku 39, Etažno vlasništvo E-39 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 1,41 m2. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 21.115,20 kn (2.802,50 eur) i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.
- Spremište oznake S19 upisano u podulošku 40, Etažno vlasništvo E-40 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 1,37 m2. Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 20.516,19 kn (2.722,00 eur) i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.
Cijena u EUR-ima izražena je po fiksnom tečaju konverzije 7,5435 kn za eur
II NAČIN PRODAJE:
Nekretnina će se prodavati u stečajnom postupku prikupljanjem pisanih ponuda, a ročište za otvaranje ponuda održat će se u uredu Javnog bilježnika Emila Brkića u Zadru, Nikole Tesle 12B, dana 14.10.2022.god u 12,00 sati.
U slučaju da dva ili više ponuditelja daju jednaku pisanu ponudu provest će se javna dražba po načelu »tko da više«.
III) Ovaj oglas o prodaji objavit će se na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Splitu i u dnevnom tisku.
Stečajna upraviteljica će Visokom Trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu i FINA RC Split dostaviti podatke o nekretninama koje su predmet prodaje.
IV UVJETI PRODAJE:

- 1.Nekretnina koja je predmet prodaje slobodna je od osoba i stvari trećih osoba
2. Sve poreze i prireze u svezi prodaje snosi kupac.
- 3.Kao kupci mogu sudjelovati sve osobe koje prema važećim propisima u Republici Hrvatskoj mogu stjecati vlasništvo nad nekretninama i čije pisane ponude i uplate osiguranja od 10% od utvrđene vrijednosti nekretnine koja je predmet prodaje, budu zaprimljene najkasnije zaključno sa 12.10.2022.god.
Pisane ponude sa dokazom o uplati jamčevine dostavljaju se na adresu Javni bilježnik Emil Brkić, Nikole Tesle 12B, 23000 Zadar sa naznakom Ponuda za spis 4.St-2/2013, NE OTVARAJ
Jamčevina se uplaćuje na račun stečajnog dužnika Kerum dd u stečaju kod PBZ dd broj: IBAN: HR6623400091190027245, model: HR02 s naznakom za spis 4.St-2/2013. Zainteresirani kupci mogu priložiti i bankarsku garanciju bonitetne banke na prvi poziv za navedeni iznos jamčevine. Punomoćnici ponuditelja mogu sudjelovati na dražbi samo uz ovjerenu specijalnu punomoć.
Kupcu će se uplaćena jamčevina uračunati u cijenu, a ostalima će biti vraćena u roku od tri dana od dana prihvatanja jedne od ponuda za kupovinu nekretnine.
- 4.Ponuditelj čija ponuda bude prihvaćena dužan je u roku od 15 dana od primitka obavijesti o prihvatanju ponude sklopiti sa prodavateljem ugovor o kupoprodaji te u daljnjem roku od 15 dana u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.
- 5.Osoba koja ima zakonsko ili ugovorno pravo prvokupa ima prednost pred najpovoljnijim ponuditeljem ako odmah po zaključenju dražbe izjavi da imovinu kupuje uz iste uvjete.
- 6.Ponuditelj koji povuče ponudu prije odlučivanja o kupcu ili koji odustane od sklapanja ugovora o kupoprodaji ili koji ne plati kupovnu cijenu u roku, smatrat će se da je odustao od kupnje te gubi pravo na povrat jamčevine.
- 7.Prodaja se može obaviti i ako sudjeluje samo jedan ponuditelj. Stečajni dužnik pridržava si pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu.
- 8.Prodaja se obavlja po načelu »viđeno-kupljeno«, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
- 9.Osobe zainteresirane za kupnju mogu razgledati nekretninu svakim radnim danom uz prethodni dogovor sa stečajnom upraviteljicom Natalijom Mladineo na br.mob.098 173-2284 te mogu dobiti na uvid svu raspoloživu dokumentaciju koja se odnosi na nekretninu.